

BUDAPEST FŐVÁROS XIII. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT INTÉZMÉNYMŰKÖDTETŐ ÉS FENNTARTÓ KÖZPONT

(Székhely: 1139 Budapest, Béke tér 1.)

HIRDETMÉNY NÉLKÜLI KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

(a 2011. évi CVIII. tv. 122/A. § pontja alapján)

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pontok

Hivatalos név: **Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Intézményműködtető és Fenntartó Központ**

Székhely: 1139 Budapest, Béke tér 1.

Képviselő: Sebeszta Attila igazgató

I.2.) Ajánlatok benyújtásának helye:

Név: Saldo Zrt.

Cím: 1135 Budapest, Mór u. 2-4.

Címzett: Murvai László

I.3.) További információk a következő címen szerezhetők be (az eljárás lebonyolítója):

Név: Saldo Zrt.

Cím: 1135 Budapest, Mór u. 2-4.

Kapcsolattartók: Murvai László, Csikós Péter

Web: www.kozbeszerzes.patt.hu

E-mail: kozbeszerzes@saldo.hu

Tel.: (1) 237-9817

Fax: (1) 237-9813

I.4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást? nem

I.5.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás jogcíme: Jelen közbeszerzési eljárás nemzeti eljárásrendben lefolytatott hirdetmény nélküli eljárás a Kbt. 122/A. § szerint, tekintettel arra, hogy a közbeszerzés tárgya „szolgáltatás-megrendelés”, és a közbeszerzés becsült értéke a 25 M Ft-ot nem éri el.

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Parkfenntartási és -rendezési szolgáltatás Budapest XIII. kerületi IMFK működtetésében lévő intézmények telephelyein

II. 2) A közbeszerzés tárgya

Szolgáltatás-megrendelés

II.3) A szerződés teljesítés helye

A teljesítés helye

Budapest XIII. kerület

(a dokumentációban szereplő lista szerint)

NUTS-kód: HU101

II. 4) A szerződés meghatározása/tárgya

Vállalkozási keretszerződés a Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Intézményműködtető és Fenntartó Központ működtetésében álló oktatási intézményekben (iskolákban) elvégzendő parkfenntartási és -rendezési szolgáltatások ellátására 12 hónapra, illetve a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig.

II.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

Fő tárgy:	77314000-4	
További tárgyak	77310000-6	90611000-3
	77211500-7	90512000-9
	45233221-4	90511000-2
	45233293-9	71320000-7
	50800000-3	71421000-5

II.6)

Részekre történő ajánlattétel: nem lehetséges

II.7.)

Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)? nem

II.8) Szerződés szerinti mennyiség, alkalmazási kör, specifikációk

Az Ajánlatkérő által működtetett intézmények (a dokumentációban szereplő címlistán szereplő működtetési helyek) vonatkozásában parkfenntartási és parkrendezési szolgáltatások nyújtása, maximum nettó 24 millió Ft/év keretösszegig.

Az elvégzendő feladatokat a dokumentáció melléklete (Tételjegyzék) tartalmazza.

II.9) Vételi jog (opció) igen

Igen válasz esetén az opció meghatározása: A 24 M Ft-os keretösszegeből 15 M Ft vételi opciónak minősül, melynek lehívása a felmerülő parkfenntartási és parkrendezési munkák mennyiségétől, és az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékétől függ.

II.10) A szerződés időtartama, szállítási határidő:

Kezdés: 2016/01/01

Befejezés: 2016/12/31

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és technikai információk

III.1) A szerződésre vonatkozó feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

A szerződésben kötbér kerül kikötésre a szerződés időszaka alatti (ideértve a vállalt jótállás időszaka alatti) késedelmes vagy hibás teljesítés, illetve a megghiúsulás esetére.

1. Késedelmi kötbér

Késedelmi kötbér napi mértéke a késedelemmel érintett szolgáltatás áfa nélkül számított ellenértékének 1%-a/nap.

Tíz napon túli késedelem esetén a Megrendelő, kártalanítási vagy kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést és kötbér követelésén felül követelheti az okozott kár megtérítését.

Élet- és balesetveszély elhárítása esetén a vállalt reagálási időn túli veszélyelhárítás esetén a késedelmi kötbér mértéke 1.000 Ft/perc.

2. Hibás teljesítési kötbér

Hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett munkarész nettó értékének 15 %-a.

3. Meghiúsulási kötbér

A szerződésnek a nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült lehetetlenülése, valamint a szerződés nyertes ajánlattevő általi felmondása esetén, továbbá ha az Ajánlatkérő a szerződéstől a nyertes ajánlattevő szerződésszegő magatartása miatt eláll, a nyertes ajánlattevőt meghiúsulási kötbérfizetési kötelezettség terheli. Meghiúsulási kötbér összege 1.000.000 Ft, mely független a meghiúsulás (megszűnés) időpontjától.

A kötbér a nyertes ajánlattevő által vállalt jótállás időtartama alatt is érvényesíthető.

4. Teljesítési biztosíték:

A szerződés teljesítésének elmaradásával, késedelmes vagy hibás teljesítéssel, valamint a jótállási kötelezettségekkel kapcsolatos igények biztosítékeként a nyertes ajánlattevő köteles teljesítési biztosítékot az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátani, a vállalkozási szerződés hatálybalépésétől a szerződés megszűnéséig, a lejáraton túl 30 napig tartó érvényességgel, lehívhatósággal.

Teljesítési biztosíték mértéke: 1.000.000 Ft.

A teljesítési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerinti módon kell rendelkezésre bocsátani, és a vállalkozási szerződés hatálybalépésekor igazolni.

Ajánlattevőnek - a Kbt. 126. § (5) bekezdése szerint - nyilatkozatot kell csatolnia ajánlatához a teljesítési biztosíték határidőre történő rendelkezésére bocsátásáról.

Nyertes ajánlattevőnek lehetősége van az ajánlati biztosítékot teljesítési biztosítékká „fordítani”.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek

A szolgáltatás ellenértékének megfizetése az elfogadott rész-teljesítéseket követően (havonta), a benyújtott számlák alapján átutalással történik, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül, figyelembe véve a Ptk. 6:130. § vonatkozó előírásait.

Az Ajánlatkérő a kifizetéseket az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseinek figyelembevételével teljesíti.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy (adott esetben)

Az ajánlatkérő a nyertes közös ajánlattevőknek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását. Együttes ajánlattétel esetén a vezető céget meg kell jelölni (a 25. § (2) bekezdés szerint), és a közös ajánlattevőknek közös nyilatkozatban egyetemleges felelősséget kell vállalniuk (a 25. § (6) bekezdés szerint).

III.2) Részvételi feltételek

III.2.1) Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 57. § (1) bek. a)-d) és f) pontjaiban felsorolt kizáró okok fennállnak.

Az ajánlatkérő a kizáró okokkal kapcsolatban a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10. és 12. §-a szerinti nyilatkozatokat, illetve igazolásokat kéri be az ajánlattevőktől.

III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A szerződés teljesítésére gazdasági-pénzügyi szempontból alkalmatlannak minősül az olyan ajánlattevő,

- a) amely a benyújtott számviteli beszámolóból megállapíthatóan a mérleg szerinti eredménye az elmúlt 3 lezárt évből 2 egymást követő évben negatív volt.
- b) amely a parkfenntartási szolgáltatással elért forgalma az előző 2 üzleti évben összességében nem érte el a nettó 10 millió forintot.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő a pénzügyi-gazdasági alkalmasságát igazolni köteles a Kbt. 55. § (1) bekezdése, valamint a 310/2011. Korm. Rendelet 14. §. (1) bek. alapján

- a) az ajánlat benyújtását megelőző 3 lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti számszaki beszámolóját (mérleg, eredménykimutatás) egyszerű másolatban (kivéve, ha a beszámoló a www.e-beszamolo.kim.gov.hu oldalon elérhető)
- b) az előző 2 üzleti évben a közbeszerzés tárgyával elért árbevételéről szóló nyilatkozatot.

III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A szerződés teljesítésére műszaki-szakmai szempontból alkalmatlan minősül az ajánlattevő, ha

- a) az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 36 hónapos időszakban nem rendelkezik legalább 1 db, minimum 12 hónapig tartó, és minimum nettó 5 M Ft értékű parkfenntartási referenciával.

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő, alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a szerződés teljesítésére vonatkozó műszaki-szakmai alkalmasságának igazolására csatolni köteles

- a) a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 15. § (3) a) pontja szerint az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 évben teljesített legjelentősebb parkfenntartási szolgáltatásokra vonatkozó referenciamunkáinak ismertetését, megjelölve legalább a teljesítés idejét, a szerződést kötő másik felet, a szolgáltatás tárgyát, az ellenszolgáltatás összegét, nyilatkozatot az előírás és szerződésszerű teljesítésről.

IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

IV.1) Bírálati szempont: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

IV.2) A dokumentáció beszerzésének feltételei

A dokumentáció átvétele (engedélyezett letöltése) az eljárásban való részvétel feltétele.

A dokumentáció beszerzésének határideje:

Dátum: 2015/11/13 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért? nem

A dokumentáció rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:

Dokumentáció a www.kozbeszerzes.patt.hu weboldalon történő regisztráció (valamint az eljárásra való feliratkozás) után téritésmentesen letölthető (a Lebonyolító jóváhagyását követően). A dokumentáció személyes átvételére nincs lehetőség. Probléma esetén technikai segítségnyújtás az 1/237-9817-es telefonszámon.

IV.3) Az ajánlattételi határidő

Dátum: 2015/11/13 (év/hó/nap) Időpont: 11:00

IV.4) Ajánlati kötöttség minimális időtartama: 30 nap (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum: 2015/11/13 (év/hó/nap)

Időpont: 11:00

Helyszín: Saldo Zrt. (1135 Budapest, Mór u. 2-4., 201. tárgyaló)

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek

Kbt. 62. § (2) bekezdés szerint

IV.6) Az ajánlattétel nyelve: magyar (HU)

IV.7) Az eljárás típusa, tárgyalás szabályai:

Tárgyalás nélküli X

Tárgyalásos

IV.8) Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvétel jogát fenntartja-e a Kbt. 29. §-a, és a 122. § (9) bekezdése szerint: nem

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1) Az eredményhirdetés tervezett időpontja: 2015. november 20. (Eredményhirdetés alatt a Kbt. 77. § (2) bekezdése alapján az írásbeli összegzés megküldését kell érteni.)

V.2) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2015. december 2.

V.3) Egyéb információk:

1. Az ajánlathoz csatolni kell a beárazott feladat-tételjegyzéket oly módon, hogy az Ajánlattevőnek az árazatlan feladat-tételjegyzék összes tételét be kell áraznia. A feladat-tételjegyzéket hiányos kitöltése esetén az ajánlat érvénytelen. Az ajánlati érték a feladat-tételjegyzékben szereplő súlyszámokkal való beszorzással, az excel-táblázatba épített képletekkel kerül megállapításra.

2. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 60. § (3) és (5) bekezdése és a Kbt. 40. § (1) bekezdésre vonatkozóan, a dokumentációban szereplő minta szerint. Az ajánlattevőknek a 40. § szerint kell megjelölni a közbeszerzésnek azon részeit, amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, és ezen részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozókat, valamint a közbeszerzésnek azt a százalékos arányát, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni.

3. Az ajánlatokat a Kbt. 61. § (1) bekezdésében foglalt formai követelmények alapján, zárt csomagolásban 1 papíralapú példányban és 1 elektronikus változatban (CD-n vagy DVD-n), sérülésmentesen nem bontható kötésben kéri benyújtani az ajánlattételi felhívás I. 2. pontjában megadott címre (Saldo Zrt., 1135 Budapest, Mór u. 2-4., Murvai László részére) közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejárát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, késedelmes érkezéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli. A külső csomagoláson fel kell tüntetni a következő szöveget: „Parkfenntartás a Bp. Főv. XIII. Ker. Önkormányzat Intézményműködtető és Fenntartó Központ részére. Határidő előtt nem bontható fel.”

4. Mellékletként csatolandó az ajánlattevő működési formája szerinti okirat (cégkivonat, egyéni vállalkozó jegyzői kivonata /hatósági igazolás/) másolata, valamint az ajánlatot aláíró képviselőre jogosult aláírási címpéldányának, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintájának másolata. Kivonat esetében 60 napnál nem régebbi okiratról készült másolat fogadható el. Cégkivonat csatolása nem szükséges, ha a szervezet adatai a céginformációs szolgálatról ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján ellenőrizhető. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak érkezéséről a cégbíróság által küldött igazolást (310/2011. Korm.r. 7. §).

5. Az ajánlatkérő biztosítja a Kbt. 45. § (1) bek., illetve a 122. § (5) bek. szerinti kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. A megadott tájékoztatások teljes terjedelmükben – folyamatosan bővülve a kérdéseknek megfelelően - elérhetők térítésmentesen a www.kozbeszerzes.patt.hu internetcímen.

6. Az alkalmassági feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak (III.2.2. és III.2.3. pontok).

7. A hiánypótlás a Kbt. 67. §-a szerint biztosított.

8. Az Ajánlatkérő ajánlati biztosítékot nem ír elő.

9. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan – évi minimum 5 M Ft/káresemény és 20 M Ft/év Ft kárösszegű - teljes körű kockázati felelősségbiztosítással rendelkezni, melyet a szerződéskötés időpontjáig igazolni kell.
10. Amennyiben a nyertesnek minősített ajánlattevő visszalép, úgy az ajánlatkérő a következő legalacsonyabb összegű ajánlatot tevővel köti meg a szerződést, amennyiben illet az összegezésben megjelöl.
11. Az ajánlattétel nyelve: magyar (HU). Az eljárással kapcsolatos minden írásbeli és szóbeli kapcsolat magyar nyelven történhet. Az esetlegesen szükséges tolmács költsége az ajánlattevőt terheli. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja, a Kbt. 36. § (3) bekezdése szerint.
12. Ajánlattevő köteles tájékozódni a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni (Kbt. 54. § (1) bek.). Ezzel kapcsolatban az Ajánlatkérő a dokumentációban megadja azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.
13. Az ajánlat összeállításának, és benyújtásának költsége az ajánlattevőt terheli.
14. A közbeszerzés az Európai Unióból származó forrásból nem kerül támogatásra.
15. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdésekben a dokumentáció és az ajánlattételi felhívás megküldésének napján hatályos Kbt. rendelkezései az irányadóak.

V.4) E felhívás megküldésének dátuma: 2015/10/29 (év/hó/nap)