

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII.tv. (a továbbiakban a Kbt.) Harmadik rész, 122/A.§.szerinti közbeszerzési eljáráshoz

„ Parkfenntartási és rendezési szolgáltatás Budapest XIII. kerületi IMFK működtetésében lévő intézmények telephelyein ”

1.	Az ajánlatkérő neve,címe, telefonszáma, faxszáma (email)
	<p>Ajánlatkérő neve: Budapest Főváros XIII.Kerületi Önkormányzat Intézményműködtető és Fenntartó Központ</p> <p>Ajánlatkérő címe: 1139 Budapest Béke tér 1.</p> <p>Ajánlatkérő telefonszáma: 412-3643</p> <p>Ajánlatkérő faxszáma: 320-8596</p> <p>Ajánlatkérő e-mail címe: imfk@bp13.hu</p>
2.	A dokumentáció rendelkezésére bocsátásának módja, határideje, annak beszerzése és pénzügyi feltételei
	<p>Ajánlatkérő dokumentációt készít.</p> <p>A dokumentáció átvételének határideje megegyezik az ajánlattételi határidővel.</p> <p>A dokumentáció ingyenes, ajánlatkérő közvetlenül átadja az ajánlattevőknek. A dokumentáció átvétele az eljárásban való részvétel feltétele.</p>
3.	A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége
	<p>Tárgy: Ajánlatkérő üzemeltetésében lévő intézmények parkfenntartási és parkrendezési szolgáltatás nyújtása</p> <p>CPV kód: 77314000–4</p>
4.	A szerződés meghatározása
	Vállalkozási szerződés
5.	A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje
	<p>A szerződés megkötésétől számított 24 hónap, illetve a keretösszeg erejéig.</p> <p>Jelen közbeszerzés becsült értéke az adott évre meghatározott költségvetési keret összeg, de maximum nettó 24 millió Ft/év.</p>
6.	A teljesítés helyei:
	<p>1.Csata Utcai Általános Iskola Budapest 1135 Csata utca 20.</p> <p>2.Ének-zenei és Testnevelési Általános Iskola Budapest 1134 Dózsa György út 136.</p> <p>3.Eötvös József Általános Iskola Budapest 1131 Futár utca 18.</p> <p>4.Gárdonyi Géza Általános Iskola Budapest 1137 Radnóti Miklós utca 8-10.</p> <p>5.Hegedüs Géza Általános Iskola Budapest 1139 Fiastyúk utca 47-49</p> <p>6.Herman Ottó Tagiskola Budapest 1137 Radnóti Miklós utca 35.</p> <p>7.Hunyadi Mátyás Általános Iskola</p>

	<p>Budapest 1138 Karikás Frigyes utca 3. 8.Pannónia Általános Iskola Budapest 1133 Tutaj utca 7-11. 9.PRIZMA Általános Iskola és Óvoda Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény Budapest 1134 Váci út 57 10.Számítástechnikai Általános Iskola Budapest 1138 Gyöngyösi sétány 7. 11.Tomori Pál Tagiskola Budapest 1131 Tomori utca 2. 12.Vizafogó Tagiskola Budapest 1138 Vizafogó sétány 2. 13.Zeneiskola Alapfokú Művészeti Iskola Budapest 1136 Hollán Ernő utca 21/b 14.Ady Endre Gimnázium Budapest 1139 Röpöntyű u. 62 15.Berzsenyi Dániel Gimnázium Budapest 1133 Kárpát utca 49-53. 16.Németh László Gimnázium Budapest 1131 Nővér utca 15-17.</p>																
7.	<p>Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás</p> <p>Ajánlatkérő előleget nem fizet. A számla ellenértékét Ajánlatkérő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény foglalt szabályok szerinti és az adózás rendjéről szóló 2003.évi XCII. törvény 36/A.§-a szerint átutalással egyenlíti ki. A számla kifizetési határideje 8 nap.</p>																
8.	<p>Annak lehetősége, hogy az ajánlattevő tehet-e több változatú(alternatív) ajánlatot</p> <p>Ajánlatkérő nem enged többváltozatú (alternatív) ajánlattételt.</p>																
9.	<p>Az ajánlatok értékelési szempontja</p> <p>A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás a dokumentációban meghatározott súlyponttábla összesítésének végeredménye</p> <table border="1" data-bbox="258 1429 1018 1980"> <tr> <td>kaszálás</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>lombgereblyezés</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>gyep felületek öntözése</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>pázsit műtrágyázása</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>gyep felújítás</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>cserjegondozás</td> <td>1</td> </tr> <tr> <td>gallyazás</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>fa visszavágás ifjítás</td> <td>10</td> </tr> </table>	kaszálás	10	lombgereblyezés	1	gyep felületek öntözése	2	pázsit műtrágyázása	1	gyep felújítás	1	cserjegondozás	1	gallyazás	10	fa visszavágás ifjítás	10
kaszálás	10																
lombgereblyezés	1																
gyep felületek öntözése	2																
pázsit műtrágyázása	1																
gyep felújítás	1																
cserjegondozás	1																
gallyazás	10																
fa visszavágás ifjítás	10																

fakivágás	10
tuskó irtás	1
vadalás, sarjazás	1
vihar kár elhárítás, ágdarabolás	1
fatányérozás	1
facsirkézés	1
fa öntözés	1
odu kezelés	1
alaptechnikai beavatkozás	1
Faültetés	2
fa növényvédelem	1
Gyöngykavics, murva elterítés	1
Gumiburkolat gyom mentesítés	1
Homokozó fenntartás	2
Fenyőkéreg zuzalék felület fenntartás	1
Kerti csap kihelyezése	0,1
Csapszekrény kihelyezése	0,1
Vízakna fedlap kihelyezése	0,1
Vízakna fedlap javítása, pántolása	0,1
Vízaknában lévő hágcsó javítása	0,1
Vízaknában hágcsó telepítése	0,1
Kerti csap szintbe emelése	0,1
Vízhibák keresése, öntöző hálózat kivizsgálása	0,1
Csőtörés javítása különböző colos méretű csöveknél	0,1
Golyós csap szerelése	0,1
Ürítő csap szerelése	0,1

Vízvezeték kiépítése a meglévő aknáról KPE vezetékkel minden mellék munkával együtt	0,1
Automata öntöző hálózat kiépítése a meglévő vízkiállásról	0,1
Ivókutak javítása, szikkasztó aknák tisztítása	0,1
Pad-szék ülőlappótlása	0,1
Pad-szék támla pótlása	0,1
Pad-szék-asztal mázolás	0,1
Pad-szék-asztal csiszolás	0,1
Pad-szék-asztal áthelyezése	0,1
Pad-szék-asztal bontása	0,1
Pad-szék-asztal kihelyezése	0,1
Kerítés bontása	0,1
Kapu bontása	0,1
Szilárd burkolat bontása	0,1
Gyöngykavics, murva bontása	0,1
Termőtalaj bontása	0,1
Kerti szegély bontása	0,1
Beton U-elemek bontása	0,1
Homokozó bontása	0,1
Tükörszedés	0,2
Termőföld beszerzése, helyszínre szállítása	0,1
Fűvesítés fűmagvetéssel 4-6dkg/nm fűmag felhasználásával	0,1
Felületés 2 dkg/nm fűmaggal	0,1
Gyepszőnyegezés	0,1
Mulcs terítés	0,1
Homok terítése	0,1

Alépitmény 1=15 cm vastag murva vagy sóder alépitmény kialakítása tömörítéssel	0,1
Alépitmény 2=10 cm vastag sóderágyazat alépitmény kialakítása tömörítéssel	0,1
Alépitmény 3= 2 cm vastag sóder 0-4es fektető ágyazat kialakítása	0,1
Burkolat1= préselt színezett beton térkő fektetése, anyagár nélkül	0,1
Burkolat2= préselt gumilap fektetése anyagár nélkül	0,1
Burkolat 3= öntött gumi felület kialakítása anyagár nélkül	0,1
Burkolat 4= műfű felület kialakítása anyagár nélkül	0,1
Burkolat 5= Gyöngykavics, murva burkolat kialakítása anyagár nélkül	0,1
Burkolat 6= nagykockakő burkolat lerakása anyagár nélkül	0,1
Burkolat 7 kiskockakő lerakása anyagár nélkül	0,1
Burkolat 8= természetes vagy egyedi egyenletes vastagságú burkolat lerakása anyagár nélkül	0,1
Burkolat9= természetes v. egyedi egyenetlen vastagságú burkolat lerakása anyagár nélkül	0,1
Térkő besöprése	0,1
Beton kerti szegély kiépítése minden mellékmunkával együtt	0,1
Nagykocka szegély kiépítése	0,1
Egyedi tömbszegély készítése	0,1
Fa,műanyag és fémszegélyek kiépítése	0,1
Beton paliszádszegély kiépítése	0,1
Kerítés lábazatépítés	0,1
Rönksor homokozó szegély kiépítése	0,1
Rönksor kiépítése	0,1
Eséscsillapító homok terítése (0-2-es frakcióméret)	0,1
Homokozó gumiszegély kiépítése minden mellékmunkával	0,1

	Kerítés kiépítése anyagár nélkül	0,1	
	Előre gyártott táblás kerítés kiépítése	0,1	
	Dróthálós kerítés kiépítése	0,1	
	Előre gyártott táblás kerítés kiépítése	0,1	
	Dróthálós kétszárnyú kerítés kapu kiépítése	0,1	
	Előre gyártott egyszárnyú táblás kerítés kiépítése	0,1	
	Dróthálós egyszárnyú kerítés kapu kiépítése	0,1	
	Játszótér kihelyezési díja	5	
	Játszótér napi ellenőrzése	7	
	Játszóterek operatív ellenőrzése és karbantartása	7	
	játszószersz karbantartás, javítás, felújítás	5	
	napi takarítás	4	
	szakképesítést nem igénylő	0,2	
	kertészeti szakképesítést igénylő	1	
	egyéb szakképesítést igénylő	1	
	mérnöki feladatok tervezési díj	0,1	
10.	A kizáró okok		
	<p>Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 56.§(1) bek.a)-f), h)-k) pontokban foglalt kizáró okok bármelyike fenn áll. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő akivel szemben a Kbt. 56.§ (2) bekezdése szerinti kizáró ok fennáll.</p> <p>A Kbt. 122.§ (1) bek. és a 310/2011. (XII/.23.) Korm.r. 12.§-a szerint az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 56.§.(1) bek. k) pont kc) alpontját a 310/2011. (XII.23.) Korm.r. 12.§-a rendelkezései szerint kell igazolni .</p> <p>Továbbá ajánlattevőnek az ajánlatban igazolnia kell a Kbt. 58.§ (3) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56.§.(1) bekezdés szerinti, a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56.§ (1) bekezdés szerinti a felhívásban előírt</p>		

	<p>kizáró okok hatálya alá.</p> <p>A kizáró okok fenn nem állásásra vonatkozó, az ajánlattevő, az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában rész vevő gazdasági szereplő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldése napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük.</p>
11.	Az alkalmassági követelmények
	<p>11.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság</p> <p>11.1.1. Az alkalmasság minimumkövetelményei:</p> <p>a) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás megküldésének napját megelőzően lezárt utolsó két évben összesen a teljes nettó árbevétele nem éri el a 8 millió forintot és a közbeszerzés tárgya szerinti (parkfenntartási szolgáltatások tárgyú) nettó árbevétele nem éri el a 1 millió forintot.</p> <p>11.1.2. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>a) Az ajánlatban csatolni kell a 310/2011. (XII.23.) Korm.r.14.§ (1) bek.c.) pontja alapján a felhívás megküldésének napját megelőzően lezárt utolsó két üzleti év összesített teljes és a közbeszerzés tárgya szerinti (parkfenntartási szolgáltatások tárgyú) nettó árbevételről szóló nyilatkozatot, attól függően, hogy ajánlatkérő mikor jött létre, illetve mikor kezdete meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.</p> <p>Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadóak a Kbt.55.§(4)-(6) bekezdései, valamint a 310/2011. (XII.23.) Korm.r. vonatkozó rendelkezései.</p> <p>Ajánlatkérő a fenti igazolási mód(ok) helyett elfogadja ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által aláírt alkalmassági követelménynek.</p> <p>11.2. Műszaki illetve szakmai alkalmasság</p> <p>11.2.1. Az alkalmasság minimumkövetelményei:</p> <p>a.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a felhívás megküldésének napja előtti 24 hónapban nem rendelkezik legalább 12 hónapig tartó nettó 1 millió Ft értékű jelen közbeszerzés tárgya szerinti – parkfenntartási szolgáltatás- referenciával.</p>
12.	A hiánypótlás lehetősége
	<p>Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 67.§. szerint biztosít lehetőséget.</p> <p>Az ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.</p>
13.	<p>Az ajánlattételi határidő, az ajánlatok felbontásának ideje</p> <p>2014. november 17. 10 óra 00 perc</p>
14.	Az ajánlat benyújtásának címe
	<p>Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Intézményműködtetési és Fenntartó Központ (IMFK), 1139 Budapest, Béke tér 1. II. emelet 231. szoba</p> <p>Az ajánlatokat munkanapokon hétfőtől-csütörtökig 9-15 óráig, pénteken 9-13 óráig lehet benyújtani.</p>

15.	Az ajánlattétel nyelve
	Az eljárás és az ajánlattétel nyelve a magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Az ajánlat magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be.
16.	Az ajánlat(ok) felbontásának helye
	Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Intézményműködtetési és Fenntartó Központ (IMFK), 1139 Budapest Béke tér 1.
17.	Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak
	A Kbt. 62.§. (2) bekezdése szerint.
18.	Az ajánlati kötöttség időtartama
	30 nap.
19.	Egyéb követelmények és információk
	<p>19.1. A Kbt.54.§ (1) bekezdésére tekintettel az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő tájékozódjon a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.</p> <p>19.2. A Kbt.36.§(3) bekezdése alapján az eredeti ajánlati példányban szereplő dokumentumok egyszerű másolati példányban is benyújthatóak.</p> <p>19.3. Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 62.(3) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevők neve, címe, (székhelye, lakóhelye,) valamint azok a főbb számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (adott esetben részszerzőpontok) alapján értékelésre kerülnek.</p> <p>19.4. Az ajánlatkérő – figyelemmel a Kbt. 35.§ (1) bekezdésében foglaltakra – azt tekinti az eljárás iránt érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek, aki az érdeklődését írásban jelzi. Egyidejűleg meg kell adni az írásbeli kapcsolattartási forma alkalmazása során használható e-mail címet, amelyre ajánlatkérő a Kbt.- ben előírt tájékoztatásokat küld az érdeklődést jelző gazdasági szereplőnek.</p> <p>19.5. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60.§(3) és (5) bekezdésében foglaltak szerint.</p> <p>19.6 Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 40.§(1) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni és az ajánlathoz csatolni.</p> <p>19.7. Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt.25.§-ában foglalt feltételeknek,</p> <p>19.8. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlattevő és az alvállalkozó, valamint az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő írásbeli képviselőjére jogosult személy (cég esetében a cégjegyzésre jogosult) aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját. Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.</p> <p>19.9. A Kbt.126.§ (1) bekezdése alapján Vállalkozó köteles a szerződés aláírásáig a Megrendelőnek 2.000.000,- Ft összegű teljesítési biztosítékot nyújtani, mely a szerződésszerű teljesítés biztosítékául szolgál.</p> <p>1.) A biztosíték a Vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek az alábbiakban megadott bankszámlára történő befizetésével vagy bankgarancia</p>

biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

2.) Átutalás

Amennyiben Vállalkozó a biztosítékot átutalás formájában kívánja teljesíteni, a biztosíték összegét a 11784009-15513010 számú számlára kell befizetni a szerződés aláírását megelőző 3. napig. Az átutalási megbízás közlemény rovatában a” Közbeszerzés: Parkfenntartás” hivatkozást fel kell tüntetni. A Megrendelő a szerződés megszűnését követően haladéktalanul intézkedik a biztosíték összegének a Vállalkozó részére történő visszautalására.

19.10.

3.) Bankgarancia

a) Amennyiben a Vállalkozó a biztosítékot bankgarancia formájában kívánja teljesíteni, a bankgaranciát a Vállalkozó által kiválasztott banknak kell kibocsátani. A bankgarancia a szerződés aláírását megelőző 3. nappal nyitandó és a nyitás időpontjától a szerződés időtartamára kell érvényesnek lennie.

b) A bankgarancia a következő feltételek együttes fennállása esetén megfelelő:

- I. osztályú bank kötelezettség-vállalásával kerül kiállításra,
- visszavonhatatlan,
- a bank kötelezettség-vállalásai a Vállalkozó és Megrendelő jogviszonyra, továbbá Vállalkozó ellenvetésére nincsenek tekintettel,
- feltétlenül és azonnal igénybe vehető.

c) Belföldi székhelyű Vállalkozó esetében:

A bankgaranciát magyar nyelven kell megadni.

d) Külföldi székhelyű Vállalkozó esetében

A bankgaranciát magyar nyelven vagy személyes joga szerinti nyelven, azzal, hogy a bankgaranciát a 24/1986. MT.sz. és a 7/1986. IM.sz. rendeletek alapján az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda ZRt. által, vagy a Szállító személyes joga szerint hivatalosnak tekintendő fordítást készítő szerv vagy személy által készített hiteles magyar nyelvű fordítással együtt kell benyújtani.

19.11. Biztosítási szerződés

Amennyiben a Vállalkozó a biztosítékot biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvénnel kívánja teljesíteni, a biztosíték nyújtásának igazolására a Vállalkozó által választott biztosító kötelezvénynek eredeti példányát a szerződés aláírást megelőző 3. nappal a Megrendelő rendelkezésére kell bocsátani magyar nyelven, vagy személyes joga szerinti nyelven, azzal, hogy a kötelezvényt a 24/1986. M.T. sz. és a 7/1986.Im.sz, rendeletek alapján az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda Rt. által, vagy a szállító személyes joga szerint hivatalosnak tekintendő fordítást készítő szerv vagy személy által készített hiteles magyar nyelvű fordítással együtt kell benyújtani.

A kötelezvénynek tartalmaznia kell, hogy a biztosító a teljes biztosíték összegének erejéig készfizető kezességet vállal.

19.12. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

1.) Felelősségbiztosítás

A vállalkozó köteles a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan – évi minimum 20.000.000,- Ft kárösszegű, káreseményenként 5.000.000,- Ft kárösszegű általános felelősségbiztosítással rendelkezni, a Vállalkozó teljes körű kockázati felelősségbiztosítást köteles kötni a teljesítés idejére.

2.) Késedelmi kötbér, kártérítés

a) Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek

	<p>teljesítését a vállalt határidőn belül, úgy a Megrendelő a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényein túl késedelmi kötbérre jogosult.</p> <p>b) A kötbér mértéke minden késedelmesen eltelt nap után a nem teljesített szolgáltatás 5%-a.</p> <p>c) A Megrendelő a kötbér összegét meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni a Vállalkozóval szemben.</p> <p>d) Bármely nem szerződésszerű teljesítése jogi fenntartás nélküli elfogadása a szerződő részéről nem értelmezhető joglemondásaként azon igényről vagy igényekről, amelyek a szerződőt szerződésszegés következményeként megilletik.</p> <p>3.) Meghiúsulási kötbér</p> <p>A Megrendelő – a vis maior esetet kivéve- a Vállalkozó bármely szerződéses kötelezettségének 30 napot meghaladó késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani. Ebben az esetben a Megrendelő meghiúsulási kötbér illeti meg, melynek mértéke minden meghiúsult hónap [szerződés teljes időtartama (48 hónap) mínusz a meghiúsulásig eltel hónapok száma] után 2.000.000.- Ft.</p>
20.	Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja
	2014. november 3.